



# JUISTER INSELPOST

Herausgegeben von der Gemeinde- und Kurverwaltung

Nordseeheilbad Juist

**Nr. 03**

**Für alle Haushaltungen !**

**18. Januar 2018**

## **Sitzung des Bauausschusses**

Am 22.01.2018 findet um 19:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus „Alte Schule“, Hellerstraße 4, eine Sitzung des Bauausschusses statt.

Auf den Aushang der Tagesordnung im amtlichen Bekanntmachungskasten und auf der Homepage der Inselgemeinde Juist ([www.gemeinde-juist.de](http://www.gemeinde-juist.de)) wird hingewiesen.

Einwohnerinnen und Einwohner haben die Möglichkeit, vor Beratung der Tagesordnung Fragen zu Tagesordnungspunkten und anderen Gemeindeangelegenheiten zu stellen.

## **Stellenausschreibung**

Die Gemeinde- und Kurverwaltung Juist sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n: **Sachgebietsleiter/in für den Bereich Bauunterhaltung und zentrale Beschaffung** (Entgeltgruppe 10 TVöD)

Das Aufgabengebiet umfasst folgende Bereiche:

- bauliche Unterhaltung der gemeindeeigenen Liegenschaften, insbesondere Planung, Ausschreibung, Überwachung und Abrechnung von Reparatur- und Sanierungsarbeiten
- Wartung und Instandhaltung der technischen Anlagen und beweglichen Anlagegüter
- Planung, Vergabe, Überwachung und Abrechnungskontrolle von Projekten im Hoch- und Tiefbau
- Organisation und Durchführung der wiederkehrenden Sicherheitsüberprüfungen
- Leitung des Bauhofes sowie des zentralen Beschaffungswesens
- 

Einstellungsvoraussetzungen:

- Ausbildung zur/m staatlich geprüfte/n Bautechniker/in mit der Fachrichtung Hochbau oder eine vergleichbare Qualifikation bzw. die erfolgreich abgelegte Meisterprüfung in einem Handwerksberuf des Bauhaupt- oder Baunebengewerbes
- Berufserfahrung (idealerweise im kommunalen Bereich)
- fundierte Fachkenntnisse
- EDV-Kenntnisse in den Office-Anwendungen

Wir suchen eine qualifizierte Persönlichkeit mit organisatorischen Fähigkeiten, Einsatzbereitschaft, Teamfähigkeit, Durchsetzungsvermögen und Verhandlungsgeschick. Die Gemeinde- und Kurverwaltung bietet eine interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit, die selbständiges und verantwortungsvolles Arbeiten ermöglicht.

Das Beschäftigungsverhältnis richtet sich nach den Bestimmungen des öffentlichen Dienstes. Wohnraum kann zur Verfügung gestellt werden. Bewerbungen von Frauen sind ausdrücklich erwünscht. Schwerbehinderte Bewerber werden bei gleicher Eignung bevorzugt.

**Bitte wenden!**

## **Fortsetzung Stellenausschreibung**

Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen richten Sie bitte bis zum 26.01.2018 an [personal@juist.de](mailto:personal@juist.de) oder in Schriftform an:

**Gemeinde- und Kurverwaltung Juist  
Postfach 1464  
26560 Nordseebad Juist**

Weitere Informationen erhalten Sie von Frau Weers, Tel. 04935 809-112 oder Herrn Ostendörp, Tel. 04935 809-113.

## **Stellenausschreibung**

Die Gemeinde- und Kurverwaltung Juist sucht kurzfristig zur Unterstützung zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine/n

### **Mitarbeiter/in für den Bereich Bauverwaltung (befristet/Teilzeit)**

Der/die Bewerber/in sollte über eine abgeschlossene Ausbildung in einem kaufmännischen oder verwaltungstechnischen Beruf sowie über fundierte EDV-Kenntnisse verfügen.

Das Beschäftigungsverhältnis richtet sich nach TVöD.

Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen richten Sie bitte an [personal@juist.de](mailto:personal@juist.de) oder in Schriftform an:

**Inselgemeinde Juist  
Postfach 14 64  
26560 Juist**

Weitere Informationen erhalten Sie von Frau Weers, Tel. 04935 809-112 oder Herrn Ostendörp, Tel. 04935 809-113.

## **Inselgemeinde Juist sucht Wohnungen zur Dauermiete**

Die Inselgemeinde Juist sucht dringend Wohnungen zur dauerhaften Unterbringung von angestellten Mitarbeitern, sowie Mitarbeitern der ev. Kirche.

Ansprechpartner für Ihre Wohnungsangebote ist Herr Janßen, Tel. 809 204,

E-Mail: [finanzen@juist.de](mailto:finanzen@juist.de)

## **Vorstellung der Ergebnisse des Lebensraumkonzeptes am 23. Januar**

Der Bürgermeister lädt alle Insulaner herzlich zu der Vorstellung der Ergebnisse des Lebensraumkonzeptes mit anschließender Diskussion am Dienstag, 23.01.2018, um 19:00 Uhr in das Dorfgemeinschaftshaus ein.

## **Abstellen von Handkarren/Wippen im Hafengelände**

Zur Sicherstellung der gefahrlosen Hafennutzung und aufgrund der Sturmflutsaison weist die Inselgemeinde Juist darauf hin, abgestellte Handkarren/Wippen zu entfernen, die auf dem nicht benötigten Teil auf dem Hafengelände stehen. Es handelt sich bei der Fläche um Grundstücke die der Inselgemeinde gehören und nicht für die Öffentlichkeit gewidmet sind – es besteht hier folglich eine jederzeit widerrufliche Duldung. Bitte geben Sie diesen Hinweis auch an Mitarbeiter und Gäste weiter. Danke für Ihr Verständnis. Für Rückfragen wenden Sie sich bitte an das Ordnungsamt Juist: [ordnungsamt@juist.de](mailto:ordnungsamt@juist.de) oder Tel. 04935/809 323.

## **Langfristig abgestellte Fahrräder am Flugplatz und am Hafen**

Es wurde festgestellt, dass in den öffentlichen Fahrradständern am Flugplatz und am Hafen zahlreiche Fahrräder offensichtlich langfristig abgestellt wurden und diese Fahrradständer für Andere dadurch unbenutzbar sind.

Die betreffenden Fahrradbesitzer werden gebeten, diese Fahrräder **bis zum 28.02.2018** zu entfernen, damit die Fahrradständer auch für Andere wieder nutzbar sind.

Sollten die betreffenden Fahrräder am **28.02.2018** immer noch unverändert dort stehen, werden diese als herrenlos betrachtet und – je nach Zustand – entweder zum Fundbüro oder zwecks Verschrottung zur Müllumschlagstation gebracht.

**Mit der kostenfreien Teilnahme am Seminar „Klimawandel und Tourismus“ sein Profil schärfen, Betriebsabläufe optimieren und neue Gäste gewinnen am 27. Januar**  
**Terminänderung auf Samstag, 27. Januar 2018, von 09:00 – 12:00 Uhr oder von 14:00 – 18:00 Uhr**

Wir möchten Sie über ein gemeinsames Projekt mit unserem Partner kate – Kontaktstelle für Umwelt & Entwicklung e.V. informieren und Sie herzlich zur Teilnahme als Pilotunternehmen einladen.

Klima ist eine der Hauptmotivationen, warum Touristen in bestimmte Urlaubsregionen reisen. Veränderungen der klimatischen Bedingungen beeinflussen im großen Maße die Wahl von Reisegebieten und damit auch die Inanspruchnahme von touristischen Leistungen. Gerade der Tourismus ist vom Klimawandel in besonderem Maße betroffen, da er auf intakte natürliche Ressourcen maßgeblich angewiesen ist. Neben einem konsequenten Klimaschutz sollten daher die Aufmerksamkeit und das Bewusstsein touristischer Akteure auch auf die Notwendigkeit der Anpassung an klimatische Veränderungen und die Umsetzung von präventiven Maßnahmen hinsichtlich der Folgen des Klimawandels liegen. Das Projekt zu „Klimawandel und Tourismus“ thematisiert diese Notwendigkeit und bietet touristischen Betrieben die Möglichkeit, sich durch ein schlankes und praktikables Qualifizierungsprogramm zukunftsfähig aufzustellen. Im Rahmen dieses Projekts werden die teilnehmenden Unternehmen zu Klimaschutz-Partnern von kate und TourCert.

**Welche Vorteile bringt die Teilnahme?**

Die Projektaktivitäten werden durch eine Kommunikationsstrategie begleitet. Die teilnehmenden Unternehmen profitieren so von Öffentlichkeitsarbeit und Marketingmaßnahmen.

Teilnehmende Betriebe

- werden als Klimaschutz-Partner in die Kommunikationsaktivitäten von TourCert eingebunden
- erhalten Impulse für die eigenen Marketingaktivitäten
- werden über Social Media als Klimapartner vorgestellt
- positionieren sich als Vorreiter in Sachen Klimaschutz und Klimaanpassung
- profitieren von einem konkreten und individuell erarbeiteten Klimakonzept

**Was Sie als Teilnehmer konkret erwartet?**

Sie durchlaufen ein Qualifizierungsprogramm, zunächst in Form von modular aufgebauten e-learning-Modulen und anschließend in Form eines Workshops zur Entwicklung konkreter Klimastrategien.

**Phase 1: Online-Wissen zu Klimawandel und Tourismus**

**Phase 2: Inhouse-Workshop am Samstag, 27.01.2018 von 09:00 – 12:00 Uhr oder von 14:00 – 18:00 Uhr**

**Fortsetzung „Klimawandel und Tourismus“:**

Sie erhalten die Chance, an einem eintägigen Inhouse-Workshop teilzunehmen, in dem das theoretische Wissen in praxisnahe Situationen überführt wird. Die Inhalte werden individuell je nach Unternehmensart angepasst und nach den standortspezifischen Bedingungen Ihres Betriebes ausgerichtet.

**Phase 3: Anpassungskonzept**

Durch die Erstellung eines eigenen Klimaanpassungskonzeptes werden die erworbenen Kompetenzen praktisch im eigenen beruflichen Umfeld angewandt. Während der gesamten Erstellungsphase werden Sie durch uns betreut.

**Welcher Aufwand ist für die Teilnahme erforderlich?**

**Die Teilnahme am Projekt ist kostenfrei!**

Von Ihrer Seite soll das Projekt von einer Person begleitet werden. Diese Person absolviert die e-learning-Module, nimmt am Workshop teil und koordiniert die mögliche anschließende Umsetzung des Anpassungskonzeptes.

Wir würden uns sehr freuen, Sie als Projektteilnehmer begrüßen zu dürfen.

Rufen Sie dazu bitte Herrn Vodde, Tel. 04935 809851 an.

Er stellt Ihnen den Zugang zum e-learning-Modul zur Verfügung.

**Bitte wenden!**

## Entleerung Fettabscheider

Die Fa. Pläsier möchte mitteilen, dass sie ab dem **05.02.2018** auf der Insel ist, um die Fettabscheider zu entleeren, zu reinigen und zu prüfen.

Gemäß Juister Abwasserbeseitigungssatzung in Verbindung mit DIN EN 1825-1, 1825-2 und mit DIN 4040-100, gilt:

Fettabscheideranlagen für Fette sind immer dann einzusetzen, wenn Fette und Öle pflanzlichen und tierischen Ursprungs aus dem Schmutzwasser zurückgehalten werden müssen.

Dies gilt für Betriebe gewerblicher und industrieller Art, z.B.:

- Küchenbetriebe und Großküchen, z.B. Gaststätten, Hotels, Kantinen;
- Grill, Brat- und Frittierküchen;
- Essensausgabestellen (mit Rücklaufgeschirr).

Ferner muss die Abscheideranlage nach den o.g. Vorschriften betrieben werden. Dies bedeutet:

- Der Abscheider **muss mindestens 1x monatlich, besser 14-tägig, durch einen Fachbetrieb entleert** werden, auch wenn der Abscheider scheinbar noch nicht voll ist. Das hat hygienische Gründe.  
**Da dies auf Juist nicht möglich ist, wird seitens der Inselgemeinde Juist eine mehrfach Entleerung innerhalb eines Jahres akzeptiert.**
- Die Abscheideranlage ist **mindestens 1 x jährlich** entsprechend den Vorgaben des Herstellers durch einen **Sachkundigen zu warten**.
- Der Fettabscheider vor der Inbetriebnahme von einem Sachkundigen auf Funktion und Dichtigkeit (Generalinspektion) geprüft wird. Diese Prüfung **muss alle 5 Jahre wiederholt** werden.
- Es ist ein Betriebstagebuch zu führen.

Für Schäden, die durch satzungswidrige Benutzung oder satzungswidriges Handeln entstehen, haftet der Verursacher. Dies gilt insbesondere, wenn entgegen der Abwasserbeseitigungssatzung schädliche Abwässer oder sonstige Stoffe in die öffentliche Abwasseranlage einleitet werden. Der Grundstückseigentümer haftet außerdem für alle Schäden und Nachteile, die der Gemeinde durch den mangelhaften Zustand der Grundstücksentwässerungsanlage (unter anderem auch Abscheideranlagen), ihr vorschriftswidriges Benutzen und ihr nicht sachgemäßes Bedienen entstehen.

Bitte teilen Sie dem Unternehmen Pläsier per Fax: 04931-168230 oder per

E-Mail: [arnoldplaesier@t-online.de](mailto:arnoldplaesier@t-online.de) mit, dass Sie mit der Entleerung des Fettabscheiders und der jährlichen Wartung und /oder der Generalinspektion (alle 5 Jahre Pflicht) einverstanden sind.

## AOK-Seminar

Die AOK Norden gibt bekannt: am **Dienstag, den 23. Januar 2018** von 09:30 Uhr bis ca. 12:30 Uhr wird im Hotel Friesenhof das alljährliche Arbeitgeberseminar zur Information über Änderungen und Neuregelungen im Sozialversicherungsrecht zum Jahreswechsel 2017/2018 in gewohnter Form durchgeführt.

## Seniorenachmittag am 24. Januar

Am Mittwoch, 24. Januar 2018 **um 17:00 Uhr** lädt die ev. Kirchengemeinde zum Seniorennachmittag im Terrassensaal, Wilhelmstraße 39 zum großem Labskausessen ein. Stephan Reiß begleitet den späten Nachmittag mit Seemannsliedern.

## Strandlooper 2018

Der erste Strandlooper 2018 wird für die Monate März und April erscheinen. Wegen des Insulanertreffens auf Juist wird die erste Ausgabe des Strandloopers bereits Anfang März erscheinen. Der Strandlooper wird in diesem Jahr wegen des Insulanertreffens in einer Gesamtauflage von 46.000 Stück erscheinen. Trotz der Erhöhung der Auflage behalten wir die Anzeigenpreise bei! Wir bitten alle Anzeigenkunden auch Neukunden sich rechtzeitig zu melden, damit die Anzeigen fristgerecht erscheinen können. Wir bitten Ihre Vorlagen und Korrekturen bis zum 05.02.2018 an Michael Bockelmann ( [info@haus-brunke.de](mailto:info@haus-brunke.de) ) einzureichen. Vielen Dank!

## **Vertragsärztlicher Bereitschaftsdienst, Urlaub, Urlaubsvertretung**

Freitag, 19.01.2018 bis Montag, 22.01.2018, 9:00 Uhr: Praxis Dr. med. P. Okot-Opiro, Strandhotel Kurhaus, Strandpromenade 1, Tel. 04935 921544.

Die **Praxis Dr. med. M. Birkenfeld** ist **bis einschließlich Mittwoch, 24.01.2018** wegen Urlaub geschlossen. Vertretung und Bereitschaftsdienst hat die Praxis Dr. med. P. Okot-Opiro, Strandhotel Kurhaus, Strandpromenade 1, Tel. 04935 921544.

Die **Praxis Dr. med. P. Okot-Opiro** ist **von Mittwoch, 31.01. bis Freitag, 09.02.2018** wegen Urlaub **geschlossen**. Vertretung und Bereitschaftsdienst hat Herr Dr. med. M. Birkenfeld, Altes Warmbad, Friesenstr. 18, Tel. 04935 9229170.

## **Zahnärztlicher Notdienst**

Wochenendnotdienst nach telefonischer Absprache mit der Zahnarztpraxis Torsten Dietze, Gräfin-Theda-Straße 14, Tel. 04935 1856491. Anrufbeantworteransage über diensthabende Zahnärzte auf dem Festland: Tel. 04931 9838266, [www.kzvn.de](http://www.kzvn.de)

Die Zahnarztpraxis Torsten Dietze ist **von Montag, 22.01. bis Montag, 29.01.2018 wegen Fortbildung geschlossen**.

## **Urologische Sprechstunde am 20. Februar**

Die nächste Urologische Sprechstunde findet am Dienstag, 20. Februar 2018 von 15:00 Uhr bis 17:00 Uhr im Alten Warmbad, Friesenstraße 18, in der Praxis Dr. Birkenfeld statt.

Anmeldung über die Praxis in Bonn-Bad Godesberg 0228 957370 oder auch übers Internet.

Unter der Seite [www.urologie-bonn.de](http://www.urologie-bonn.de) ist unter dem Punkt SERVICE der Onlineterminkalender zu finden. Dort bitte anklicken und „Sprechstunde Dr. Schaefer Juist“ aufrufen. Die freien Termine werden angezeigt und können übers Internet gebucht werden.