



# JUISTER INSELPOST

Herausgegeben von der  
Gemeinde- und Kurverwaltung Juist

Nr. 30

Für alle Haushaltungen!

28. Juli 2022

## Grundsteuer-Reform 2022

Aus gegebenem Anlass werden alle Grundstückseigentümer\*innen darauf hingewiesen, dass weder die Bauverwaltung noch das Steueramt der Inselgemeinde Angaben oder Hilfestellung zur Erstellung Ihrer Erklärung anlässlich der Grundsteuer-Reform bereitstellen können. Um Ihre Erklärung ausfüllen zu können, liefert Ihnen die Internetseite <https://grundsteuer-viewer.niedersachsen.de> entsprechende Informationen. Bei weitergehenden Fragen wenden Sie sich bitte an den Landkreis Aurich, an Ihr zuständiges Finanzamt oder an Ihren Steuerberater.

## Stellenausschreibung

Die Gemeinde- und Kurverwaltung der Insel Juist sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine

**Sachgebietsleitung (m/w/d) für den Bereich Bauverwaltung**  
(EG 11 TVöD)

### Ihre Aufgaben:

- Bauleit- und Verkehrsplanung
- Bauordnung, Bauberatung sowie Bauanträge (Genehmigungsbehörde ist der Landkreis)
- Vermessungen und Kataster (GIS)
- Vorkaufsrechte, Natur- und Umweltschutz, Erschließungsbeiträge
- ggf. weitere Aufgaben im Bereich Planung, Leitung und Überwachung von Hoch- und Tiefbaumaßnahmen
- Erwerb, Veräußerung sowie Belastung von Grundvermögen

### Das bringen Sie mit:

- abgeschlossenes Universitäts- oder Fachhochschulstudium der Stadt- und Regionalplanung, der Architektur mit Vertiefung Städtebau/Stadtplanung o.ä. / Diplom-Verwaltungswirt/in (FH) oder vergleichbare Qualifikation
- fundierte Kenntnisse im Baurecht sowie Berufserfahrung in den genannten Aufgabengebieten
- Kommunikationsfähigkeit, Durchsetzungsvermögen und Verhandlungsgeschick

### Das bieten wir:

- unbefristete Beschäftigung nach den Regelungen des Öffentlichen Dienstes in Vollzeit
- Arbeit mit einem motivierten Team in freundlicher, wertschätzender Atmosphäre
- abwechslungsreiche, verantwortungsvolle Tätigkeit
- selbständiges und eigenverantwortliches Arbeiten
- Anmietung von gemeindeeigenen Wohnraum möglich
- Mitarbeitervergünstigungen
- gezielte Fortbildungs- und Qualifizierungsmöglichkeiten

**Bitte wenden**

Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen richten Sie bitte als ein PDF-Dokument bis zum 07.08.2022 an [bewerbung@juist.de](mailto:bewerbung@juist.de).

Weitere Informationen erhalten Sie von Frau Weers, Tel. 04935 809-117 oder Frau Fischer, Tel. 04935 809-113.

Mit Ihrer Bewerbung erteilen Sie gleichzeitig Ihr Einverständnis zur Bearbeitung und Speicherung Ihrer persönlichen Daten bis drei Monate nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens.

## **Der Ev.-luth. Kirchenkreisverband Ostfriesland-Nord**

sucht zum nächstmöglichen Termin

### **Erzieher (m/w/d) unbefristet**

**für die Ev.-luth. Kindertagesstätte „Schwalbennest“ auf Juist.**

Die Arbeitszeit umfasst 39,0 Stunden. Die Eingruppierung erfolgt nach TVöD SuE.

Die Stelle ist geprägt durch den religionspädagogischen Auftrag im Bereich der frühkindlichen Bildung in Kindertagesstätten. Daher setzen wir die Mitgliedschaft in einer Gliedkirche der EKD für die Mitarbeit voraus.

In der Kita werden bis zu 50 Kinder in einer Regelgruppe, einer Kleingruppe und einer Krippengruppe von 7 Fachkräften betreut.

#### **Wir bieten:**

- einen Arbeitsplatz, der Raum lässt für eigene Ideen.
- einen professionellen Träger, mit verschiedensten Unterstützungssystemen.
- zahlreiche Fortbildungsmöglichkeiten.
- eine Kita, die nach einem zertifizierten Qualitätsmanagement arbeitet und sich weiterentwickelt.
- eine professionelle Einarbeitung.
- eine eigene Fachberatung.
- Beteiligung des Arbeitgebers an einer Zusatzversorgung.
- eine Inselzulage
- Wohnraum wird zur Verfügung gestellt.
- Strand und Meer.

#### **Wir wünschen uns Fachkräfte,**

- ...die ihren Beruf lieben und leben.
- ...die sich mit unserem religionspädagogischen Ansatz identifizieren können.
- ...mit Bereitschaft zur Auseinandersetzung der eigenen Persönlichkeit.
- ...die wie wir das Kind in den Mittelpunkt stellen.
- ...die Partizipation mit Kindern mit Leben füllen können.
- ...mit einem hohen Maß an Teamfähigkeit.
- ...mit Bereitschaft den Belastungen des Alltages zu begegnen.

#### **Ihr Aufgabengebiet:**

- Positiv gestalteter Aufbau von Beziehung und Bindung mit Kindern im Alter von 1 – 6 Jahren.
- Entwicklungsförderung vor dem Hintergrund der aktuellen Kindheitspädagogik.
- Entwicklungsdokumentation.
- Zusammenarbeit im Gruppenteam.
- Entwicklung einer positiv gestalteten Elternarbeit.
- Gemeinsame Entwicklung einer guten Qualität.

Auf die Versendung von Eingangsbestätigungen wird verzichtet.  
Sofern eine Rücksendung der Bewerbungsunterlagen gewünscht wird, fügen Sie bitte einen ausreichend frankierten und adressierten Rückumschlag bei. Ansonsten werden die Bewerbungsunterlagen ca. drei Monate nach Abschluss des Bewerbungsverfahrens vernichtet.

Ihre schriftliche Bewerbung erwarten wir (gerne mit Foto) bis zum 08.08.2022 an:  
Ev.-luth. Kirchenkreisverband Ostfriesland-Nord  
Pädagogische Leitung – Annette Korth  
Julianenburger Straße 2, 26603 Aurich  
Gerne auch als PDF-Datei an  
[annette.korth@evlka.de](mailto:annette.korth@evlka.de)

## **Babysitter-Liste Saison 2022**

Die Kurverwaltung bietet eine Babysitter-Liste für anfragende Gäste auf ihrer Homepage [www.ju-ist.de](http://www.ju-ist.de) und als Flyer an. Wer Interesse hat als Babysitter zu arbeiten, kann sich gerne in der Tourist-Information im Rathaus melden, Tel. 04935 809-800 oder per E-Mail [service@juist.de](mailto:service@juist.de).

## **Ein Abend bei der Freiwilligen Feuerwehr Juist**

Am **11. August 2022**, ab 17:30 Uhr bis ca. 20:30 Uhr lädt die Freiwillige Feuerwehr Juist zu einem „Abend bei der Feuerwehr“ in die Mittelstraße 3a ein. Freuen Sie sich auf eine Fahrzeug- & Geräteschau und auf Musik mit dem Musikzug der Freiwilligen Feuerwehr. Für das leibliche Wohl wird gesorgt.

## **Sprechstunde Gleichstellungsbeauftragte**

Die nächste Sprechstunde der Gleichstellungsbeauftragten, Frau Buss, findet am **Donnerstag, 04.08.2022** von 17:00 - 18:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus, „Alte Schule“, Hellerstraße 4, Eingang auf der Ostseite (1. Obergeschoss) statt. Sie ist erreichbar unter Tel. 0152 54181814 oder per E-Mail: [gleichstellungsbeauftragte@juist.de](mailto:gleichstellungsbeauftragte@juist.de).

## **Polizeistation Juist**

In der Regel findet die Bürostunde montags bis freitags zwischen 10:00 - 11:00 Uhr sowie nach telefonischer Vereinbarung statt.

Bei **dringenden Angelegenheiten/Soforteinsätzen**, rufen Sie bitte die **Notrufnummer 110** an. Für weitere Anliegen ist die **Polizeistation** unter der **Rufnummer 04935 92157-0** zu erreichen.

## **Vertragsärztlicher Bereitschaftsdienst**

**Freitag, 29.07.2022 bis Montag, 01.08.2022, 9:00 Uhr:** Praxis Dr. med. P. Okot-Opiro, Strandhotel Juist, Strandpromenade 1, Tel. 04935 921544.

## **Zahnärztlicher Notdienst**

Wochenendnotdienst nach telefonischer Absprache mit der Zahnarztpraxis Torsten Dietze, Gräfin-Theda-Straße 14, Tel. 04935 1856491.

Anrufbeantworteransage über diensthabende Zahnärzte auf dem Festland unter Tel. 04931 9838266, [www.kzvn.de](http://www.kzvn.de).

## **Urologische Sprechstunde Dr. Schaefer**

Am **Mittwoch, 17.08.2022** von 14:00 - 16:00 Uhr findet die nächste Urologische Sprechstunde in der Praxis Dr. Birkenfeld im Alten Warmbad, Friesenstr. 18, statt. Bitte melden Sie sich bei Frau Endelmann (Praxis Dr. Birkenfeld) unter Tel. 04935 9229170 an oder benutzen Sie die nachfolgende Rufnummer 0160 557 4437. Eine Anmeldung über das Internet ist nicht möglich.