



# JUISTER INSELPOST

Herausgegeben von der Gemeinde- und Kurverwaltung

Nordseeheilbad Juist

Nr. 48

Für alle Haushaltungen!

28. November 2019

## **Sitzung des Bau- und Umweltausschusses**

Am 28.11.2019 findet um 19:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus „Alte Schule“, Hellerstraße 4, eine Sitzung des Bau- und Umweltausschusses statt.

## **Sitzung des Wirtschaftsförderungs- und Haushaltsausschusses**

Am 02.12.2019 findet um 19:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus „Alte Schule“, Hellerstraße 4, eine Sitzung des Wirtschaftsförderungs- und Haushaltsausschusses statt.

Auf den Aushang der Tagesordnung im amtlichen Bekanntmachungskasten und auf der Homepage der Inselgemeinde Juist ([www.gemeinde-juist.de](http://www.gemeinde-juist.de)) wird hingewiesen.

Einwohnerinnen und Einwohner haben die Möglichkeit, vor Beratung der Tagesordnung Fragen zu Tagesordnungspunkten und anderen Gemeindeangelegenheiten zu stellen.

## **Stellenausschreibung**

Die Gemeinde- und Kurverwaltung Juist sucht zum nächstmöglichen Zeitpunkt einen

**Maler und Lackierer (m/w/d)**  
**(Entgeltgruppe 5 TVöD)**

### **Ihre Aufgaben:**

- Ausführung von Renovierungs-, Sanierungs- und Instandsetzungsarbeiten im Innen- und Außenbereich
- Verlegung von Decken-, Wand- und Bodenbelägen (z. B. Tapezierarbeiten)
- Durchführung von Putz-, Dämm- und Trockenbauarbeiten
- Aufmaß von Schäden
- Berechnung von Materialaufwand (Mengen- und Massenermittlung)

### **Ihr Profil:**

- Abgeschlossene Ausbildung als Maler und Lackierer (m/w/d)
- Berufserfahrung im Ausbildungsberuf von Vorteil

### **Ihre Vorteile:**

- unbefristete Beschäftigung nach den Regelungen des öffentlichen Dienstes in Vollzeit
- Arbeit mit einem motivierten Team in freundlicher, wertschätzender Atmosphäre
- abwechslungsreiche, verantwortungsvolle Tätigkeit
- selbständiges und eigenverantwortliches Arbeiten
- Unterstützung bei der Wohnraumbeschaffung
- Mitarbeitervergünstigungen
- gezielte Fortbildungs- und Qualifizierungsmöglichkeiten

Bewerbungen mit den üblichen Unterlagen (Dateianhänge im pdf-Format) richten Sie bitte bis zum 15.12.2019 an [personal@juist.de](mailto:personal@juist.de)

Für weitere Fragen stehen Ihnen Frau Weers, Tel. 04935 809-117 oder Frau Bugaj, Tel. 04935 809-113, zur Verfügung.

**Bitte wenden.**

## Ausschreibung Räumlichkeiten für gastronomische Aktivitäten im Loogster Huus

Die Inselgemeinde Juist, Eigenbetrieb Kurverwaltung, bietet ab sofort Räumlichkeiten für gastronomische Aktivitäten im Loogster Huus an. Ziel ist die Attraktivierung des Ortsteils Loog für Einwohner und Gäste.

Interessenten werden hiermit zur Abgabe eines Konzeptes gebeten. Folgende Rahmenbedingungen sind im Konzept zu berücksichtigen:

- Das Loogster Huus dient sozialen Zwecken. Das Konzept muss daher zur Wahrung der vorgeschriebenen Nutzung zwingend soziale Aspekte beinhalten. Vorstellbar ist zum Beispiel die Ausgestaltung als Bürgercafé oder als Begegnungsstätte für Insulaner und Gäste.
- Unterstützung von Veranstaltungen der Loogster Interessengemeinschaft mit Bereitstellung benötigter Räumlichkeiten.
- Vorhaltung von Sitzmöglichkeiten.
- Bewirtschaftung des gesamten öffentlich zugänglichen Erdgeschosses mit Betrieb der öffentlichen Toiletten und des Kinderspielraums (Übernahme Hausmeister Tätigkeit und Reinigung).

Insgesamt wird ein Innenbereich mit rund 250 m<sup>2</sup> Fläche zur Verfügung gestellt. Die Aufteilung der Räumlichkeiten sieht wie folgt aus:

<b>Erdgeschoss</b>				
Veranstaltungsraum	9,46 m	6,38 m	60,35 m <sup>2</sup>	nach Plan
Leseraum	5,14 m	5,38 m	27,65 m <sup>2</sup>	nach Plan
Information	4,30 m	3,90 m	16,77 m <sup>2</sup>	geschätzt
Eingangshalle	4,50 m	3,90 m	17,55 m <sup>2</sup>	geschätzt
Flur	1,50 m	7,70 m	11,55 m <sup>2</sup>	geschätzt
Toiletten	3,50 m	7,70 m	26,95 m <sup>2</sup>	geschätzt
<b>Gartengeschoss</b>				
Jugendraum mit WC	9,46 m	6,38 m	60,35 m <sup>2</sup>	nach Plan
Unbenannt	5,14 m	5,38 m	27,65 m <sup>2</sup>	nach Plan
			<b>248,84 m<sup>2</sup></b>	

Die Grundrisse können bei der Verwaltung per Email unter [finanzen@juist.de](mailto:finanzen@juist.de) angefordert werden. Die Pachthöhe wird mit 11% des Umsatzes festgeschrieben. Davon unabhängig wird eine jährliche Mindestpacht festgesetzt. Nebenkosten werden jährlich abgerechnet. Die Laufzeit des Pachtvertrages sollte unter Berücksichtigung anfänglicher Finanzierungskosten mindestens 10 Jahre betragen sowie eine Möglichkeit zur Verlängerung beinhalten.

Kosten für eventuell erforderliche Umbauten an Dach und Fach sowie für die Nachholung unterlassener Instandsetzungen werden vom Pächter vorfinanziert und mit den Pachtzahlungen der ersten 10 Jahre in Höhe von maximal 50% der Mindestpacht verrechnet. Eine Verzinsung der Vorfinanzierung ist aufgrund des aktuellen Zinsmarktes nicht vorgesehen.

Die Anschaffungskosten für Einrichtungsgegenstände (bewegliche Vermögensgegenstände wie Küche und Mobiliar) hat der Pächter zu tragen.

Wir bitten um Einreichung des Konzeptes bis zum **10.12.2019**. Später eingereichte Konzepte können bei der Vergabe nicht mehr berücksichtigt werden.

Für Rückfragen stehen Ihnen Herr Peter Jansen (Tel. 04935 809-201) und Frau Jutta Beyer (Tel. 04935 809-202) gerne zur Verfügung. Fragen per Email bitte unter [finanzen@juist.de](mailto:finanzen@juist.de).

## Lichterschwimmen im Meerwasser-Erlebnisbad

An den **Adventsamstagen, 30.11., 7.12., 14.12. und 21.12.2019** bieten wir im Meerwasser-Erlebnisbad (15:00 - 19:00 Uhr) wieder das weihnachtliche Lichterschwimmen an sowie am 31.12.2019 das Silvesterschwimmen mit Party-Musik. Die Kerzen werden ab Einbruch der Dämmerung (ca. 16:30 Uhr) angezündet. Informieren Sie bitte auch Ihre Gäste.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch!

## **Meerwasser-Erlebnisbad und Sauna im TöwerVital geänderte Öffnungszeit am 04. Dezember**

Das Meerwasser-Erlebnisbad und die Sauna im TöwerVital schließen aus betrieblichen Gründen am Mittwoch, 04. Dezember bereits um 18:00 Uhr. Letzter Einlass ist um 17:00 Uhr.

## **2. Lebendiger Adventskalender - Programm**

Das Programm für den 2. Lebendigen Adventskalender erhalten Sie in der Tourist-Information im Rathaus, bei Zeitschriften Poppinga, in der Seehund-Apotheke und im Internet unter [www.juist.de](http://www.juist.de)

## **Geflügelpreisschießen für Jedermann NEU! ab 6 Jahren NEU!**

Der Juister Schützenverein e.V. veranstaltet am **Sonntag, den 1. Dezember** und am **Sonntag, den 8. Dezember** von 10:00 Uhr bis 13:00 Uhr, auf dem Schießstand an der Wilhelmshöhe, das alljährliche Geflügelpreisschießen. Hierzu lädt der Juister Schützenverein alle Juister, Vereine, Firmen und Gruppierungen herzlich ein. (Gruppen ab 10 Personen möchten sich bitte telefonisch, unter 0171/6451682, anmelden.) Jeder Teilnehmer erhält einen Geflügelpreis. Die **Preisverteilung findet am Donnerstag, den 19. Dezember** um 18:30 Uhr in der „Spelunke“ statt. Der Juister Schützenverein e.V. freut sich über jeden Teilnehmer.

## **Einladung**

Am **Sonntag, den 01. Dezember 2019**, wird unsere neue Pastorin Stefanie Lohmann **um 17:00 Uhr** im Gottesdienst der ev.-luth. Inselkirche in ihr Amt eingeführt. Dazu möchten wir Sie herzlich einladen! Im Anschluss an den Gottesdienst bitten wir Sie zu einem Kennenlern-Umtrunk in den Terrassensaal.

Für die evangelisch-lutherische Inselkirchengemeinde, der Kirchenvorstand.

## **Der Nikolaus kommt**

Am **Freitag, 06.12.2019** kommt der Nikolaus wie jedes Jahr nach Juist. Zwischen 11:30 und 11:45 Uhr trifft er beim Rathaus ein. Im Anschluss geht es weiter zur „Nikolaus-Feier“ auf dem Kurplatz. Alle Kinder, Juister und Gäste sind herzlich eingeladen, den Nikolaus zu begleiten.

## **Einladung zu einer Weihnachtsfeier der Seniorinnen und Senioren am 14. Dezember**

Auch in diesem Jahr laden der Juister Ortsverein des DRK, die evangelische und die katholische Kirchengemeinde sowie die Inselgemeinde Juist alle Seniorinnen und Senioren zu einer vorweihnachtlichen Kaffee-/Teetafel am **Samstag, 14. Dezember 2019 um 15:00 Uhr im Deichhotel Rose** ein. Lassen Sie sich überraschen und freuen Sie sich auf einen schönen Nachmittag!

**Der Juister Ortsverein des DRK und die Freiwillige Feuerwehr Juist übernehmen den Fahrdienst. Bei Bedarf melden Sie sich bitte telefonisch beim DRK unter Tel. 04935 1260 (Anrufbeantworter).**

## **Zaproszenie na przedświąteczne spotkanie Seniorów**

Czerwony Krzyż (DRK), Ewangelicki i Katolicki Dom Parafialny oraz Urząd Gminy Juist serdecznie zapraszają wszystkich Seniorów na spotkanie przedświąteczne, które odbędzie się w **sobotę 14. grudnia 2019 o godzinie 15:00 w Deichhotel Rose.**

## **Kuchenspenden für die Vorweihnachtsfeier der Seniorinnen und Senioren**

Die Vorweihnachtsfeier der Senioren findet in diesem Jahr am 14. Dezember 2019 im Deichhotel Rose statt. Wenn Sie gerne mit einer Kuchenspende zum guten Gelingen der Veranstaltung beitragen möchten, dann **melden Sie Ihr Backwerk bitte bis 11. Dezember 2019** aus organisatorischen Gründen kurz **per E-Mail an [gemeinde@juist.de](mailto:gemeinde@juist.de) oder bei Frau Steinkrauß, Tel. 04935 809-111 an.** Gerne können Sie auch TK-Kuchen oder Torten abgeben, falls Ihnen die Zeit zum Backen fehlt. **Kuchenannahme ist am 14. Dezember ab 12:00 Uhr im Deichhotel Rose.** Bereits heute bedankt sich das Vorbereitungsteam im Namen der Senioren recht herzlich für Ihre Unterstützung!

## **Die Inselschule bittet um Mithilfe zum Thema Zukunftstag und Ausbildungsplatz**

Die Inselschule Juist möchte ihre Schüler unterstützen und bittet die Juister Betriebe um Information darüber, wer Ausbildungsplätze anbietet und bereit ist, eine/n Schüler\*in der Jahrgänge 5./ 6. (ca. 10 bis 11 Jahre alt) Ende März/Anfang April eines jeden Jahres (im nächsten Jahr am 26.03.2020) für den Zukunftstag in seinem Betrieb aufzunehmen.

Informationen bitte an die Inselschule, Email: [sekretariat@inselschule-juist.de](mailto:sekretariat@inselschule-juist.de) oder Tel. 04935 2382015.

## **Inselschule sucht Praktikumsplätze**

Für die Schülerinnen und Schüler der Klassen 8 und 9 werden in der Zeit vom 23.03.2020 – 03.04.2020 für ihr zweiwöchiges Betriebspraktikum Praktikumsplätze auf Juist gesucht.

Bitte melden Sie sich im Sekretariat der Inselschule Juist unter [sekretariat@inselschule-juist.de](mailto:sekretariat@inselschule-juist.de) oder telefonisch unter 04935 2382015, wenn Sie einen Praktikumsplatz zur Verfügung stellen können. Vielen Dank im Voraus.

## **Sprechstunde Gleichstellungsbeauftragte am 05. Dezember**

Die nächste Sprechstunde der Gleichstellungsbeauftragten findet am Donnerstag, den 05. Dezember von 17:00 bis 18:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus, „Alte Schule“, Hellerstraße 4 statt. Frau Doyen-Waldecker ist erreichbar unter: Telefon 04935 809-602, E-Mail: [gleichstellungsbeauftragte@juist.de](mailto:gleichstellungsbeauftragte@juist.de).

## **Polizeistation Juist Öffnungszeiten**

Die Polizeistation ist rund um die Uhr erreichbar.

Die Bürozeiten finden **bis zum 31.12.2019** montags bis freitags zwischen 09:00 - 10:00 Uhr sowie nach telefonischer Vereinbarung bei der Polizeistation statt.

Bei dringenden Angelegenheiten/Soforteinsätzen, rufen sie bitte die Notrufnummer 110 an.

Für weitere Anliegen ist die Polizeistation unter der Rufnummer 04935 - 1210 zu erreichen.

Sollte aufgrund der einzuhaltenden Ruhezeiten die Wache zu der Bürozeit unbesetzt sein, so hinterlassen Sie eine Nachricht in dem Briefkasten der Polizeistation.

## **Vertragsärztlicher Bereitschaftsdienst, Urlaub und Urlaubsvertretung**

Bis Dienstag, 10.12.2019, 09:00 Uhr: Praxis Dr. Birkenfeld, Altes Warmbad, Friesenstraße 18, Tel. 04935 922 9170

Die **Praxis Dr. Paul Okot-Opiro ist bis 09.12.2019** wegen humanitärem Auslandsaufenthalt geschlossen.

Vertretung und Bereitschaftsdienst hat die Praxis Dr. Birkenfeld, Altes Warmbad, Friesenstraße 18, Tel. 04935 922 9170

Die **Praxis Dr. Birkenfeld ist vom 10.12. bis einschließlich 29.12.2019** wegen Urlaub geschlossen.

Vertretung und Bereitschaftsdienst hat die Praxis Dr. med. P. Okot-Opiro, Strandhotel Kurhaus, Strandpromenade 1, Tel. 04935 921544.

## **Zahnärztlicher Notdienst, Urlaub**

Die Zahnarztpraxis Dietze ist von **Freitag, 29.11. bis einschließlich Dienstag, 10.12.2019** geschlossen.

Anrufbeantworteransage über diensthabende Zahnärzte auf dem Festland unter Tel. 04931 9838266, [www.kzvn.de](http://www.kzvn.de)

## **Urologische Sprechstunde: Dr. Reinhold Schaefer am 02. Januar 2020**

Meine nächste Urologische Sprechstunde findet am Donnerstag, 02. Januar 2020 von 12:00 Uhr bis 15:00 Uhr, im Alten Warmbad, Friesenstraße in der Praxis Dr. Birkenfeld statt. Anmeldung über die Praxis in Bonn-Bad Godesberg Tel. 0228 957370 oder auch übers Internet. Unter der Seite [www.urologie-bonn.de](http://www.urologie-bonn.de) ist unter dem Punkt SERVICE der Onlineterminkalender zu finden. Dort bitte anklicken und „Sprechstunde Dr. Schaefer Juist“ aufrufen, die freien Termine werden angezeigt und können übers Internet gebucht werden.