



# JUISTER INSELPOST

Herausgegeben von der Gemeinde- und Kurverwaltung

Nordseeheilbad Juist

Nr. 47

Für alle Haushaltungen!

21. November 2019

## Öffentliche Sprechstunde des Bürgermeisters

Die nächste öffentliche Sprechstunde des Bürgermeisters findet am 28.11.2019 in der Zeit von 15:00 bis 16:00 Uhr statt. Bürgerinnen und Bürger mit einem persönlichen Anliegen werden gebeten, per Telefon unter 809-111 einen Gesprächstermin zu vereinbaren.

## Ausschreibung Räumlichkeiten für gastronomische Aktivitäten im Loogster Huus

Die Inselgemeinde Juist, Eigenbetrieb Kurverwaltung, bietet ab sofort Räumlichkeiten für gastronomische Aktivitäten im Loogster Huus an. Ziel ist die Attraktivierung des Ortsteils Loog für Einwohner und Gäste.

Interessenten werden hiermit zur Abgabe eines Konzeptes gebeten. Folgende Rahmenbedingungen sind im Konzept zu berücksichtigen:

- Das Loogster Huus dient sozialen Zwecken. Das Konzept muss daher zur Wahrung der vorgeschriebenen Nutzung zwingend soziale Aspekte beinhalten. Vorstellbar ist zum Beispiel die Ausgestaltung als Bürgercafé oder als Begegnungsstätte für Insulaner und Gäste.
- Unterstützung von Veranstaltungen der Loogster Interessengemeinschaft mit Bereitstellung benötigter Räumlichkeiten.
- Vorhaltung von Sitzmöglichkeiten.
- Bewirtschaftung des gesamten öffentlich zugänglichen Erdgeschosses mit Betrieb der öffentlichen Toiletten und des Kinderspielraums (Übernahme Hausmeister Tätigkeit und Reinigung).

Insgesamt wird ein Innenbereich mit rund 250 m<sup>2</sup> Fläche zur Verfügung gestellt. Die Aufteilung der Räumlichkeiten sieht wie folgt aus:

| <b>Erdgeschoss</b>    |        |        |                             |           |
|-----------------------|--------|--------|-----------------------------|-----------|
| Veranstaltungsraum    | 9,46 m | 6,38 m | 60,35 m <sup>2</sup>        | nach Plan |
| Leseraum              | 5,14 m | 5,38 m | 27,65 m <sup>2</sup>        | nach Plan |
| Information           | 4,30 m | 3,90 m | 16,77 m <sup>2</sup>        | geschätzt |
| Eingangshalle         | 4,50 m | 3,90 m | 17,55 m <sup>2</sup>        | geschätzt |
| Flur                  | 1,50 m | 7,70 m | 11,55 m <sup>2</sup>        | geschätzt |
| Toiletten             | 3,50 m | 7,70 m | 26,95 m <sup>2</sup>        | geschätzt |
| <b>Gartengeschoss</b> |        |        |                             |           |
| Jugendraum mit WC     | 9,46 m | 6,38 m | 60,35 m <sup>2</sup>        | nach Plan |
| Unbenannt             | 5,14 m | 5,38 m | 27,65 m <sup>2</sup>        | nach Plan |
|                       |        |        | <b>248,84 m<sup>2</sup></b> |           |

Die Grundrisse können bei der Verwaltung per Email unter [finanzen@juist.de](mailto:finanzen@juist.de) angefordert werden. Die Pachthöhe wird mit 11% des Umsatzes festgeschrieben. Davon unabhängig wird eine jährliche Mindestpacht festgesetzt. Nebenkosten werden jährlich abgerechnet. Die Laufzeit des Pachtvertrages sollte unter Berücksichtigung anfänglicher Finanzierungskosten mindestens 10 Jahre betragen sowie eine Möglichkeit zur Verlängerung beinhalten.

**Bitte wenden.**

## **Fortsetzung: Ausschreibung Räumlichkeiten für gastronomische Aktivitäten im Loogster Huus**

Kosten für eventuell erforderliche Umbauten an Dach und Fach sowie für die Nachholung unterlassener Instandsetzungen werden vom Pächter vorfinanziert und mit den Pachtzahlungen der ersten 10 Jahre in Höhe von maximal 50% der Mindestpacht verrechnet. Eine Verzinsung der Vorfinanzierung ist aufgrund des aktuellen Zinsmarktes nicht vorgesehen.

Die Anschaffungskosten für Einrichtungsgegenstände (bewegliche Vermögensgegenstände wie Küche und Mobiliar) hat der Pächter zu tragen.

Wir bitten um Einreichung des Konzeptes bis zum **10.12.2019**. Später eingereichte Konzepte können bei der Vergabe nicht mehr berücksichtigt werden.

Für Rückfragen stehen Ihnen Herr Peter Jansen (Tel. 04935 809-201) und Frau Jutta Beyer (Tel. 04935 809-202) gerne zur Verfügung. Fragen per Email bitte unter [finanzen@juist.de](mailto:finanzen@juist.de).

## **Aquanudel & Co im TöwerVital**

**Bis zum 28.11.2019** findet jeweils donnerstags um 18:30 Uhr ein Kurs

Aquanudel & Co im Meerwasser-Erlebnisbad statt.

Einlass: 18:00 Uhr Dauer: 30 Min.

Gebühr: 5,00 € pro Kurs

## **Winteröffnungszeiten 2019/2020**

Für Anfragen von Herbst- und Wintergästen bitten wir Sie uns Ihre Öffnungs- bzw. Schließzeiten für den Einzelhandel und die Gastronomiebetriebe mitzuteilen, E-Mail [service@juist.de](mailto:service@juist.de).

## **Einladung zur Adventsausstellung**

Blumenmeer Juist, Wilhelmstraße 54

**24.11. - 01.12.2019**

Stimmungsvolle Tage mit Glüh-Gin und Gebäck. Freuen Sie sich auf traditionelle und neue Adventsfloristik, geschmackvolle Geschenkideen und eine erlesene Auswahl an dekorativen Accessoires rund um das Thema Weihnachten und Winterdekoration.

**Unsere Öffnungszeiten:**

- Sonntag, 24.11. - Freitag, 29.11. von 10:00 Uhr - 15:00 Uhr
- Samstag 30.11. (Lichterabend) von 12:00 Uhr - 19:00 Uhr
- Sonntag 01.12. (1. Türchen vom „Lebendigen Adventskalender“) von 12:00 Uhr - 18:00 Uhr

## **Seniorenachmittag am 27. November**

Am Mittwoch, 27.11.2019 um 15:30 Uhr lädt die ev. Kirchengemeinde zum Seniorenachmittag in das Haus Mutter Eva, Wilhelmstr. 2 ein.

## **Einladung zu einer Weihnachtsfeier der Seniorinnen und Senioren am 14. Dezember**

Auch in diesem Jahr laden der Juister Ortsverein des DRK, die evangelische und die katholische Kirchengemeinde sowie die Inselgemeinde Juist alle Seniorinnen und Senioren zu einer vorweihnachtlichen Kaffee-/Teetafel am **Samstag, 14. Dezember 2019 um 15:00 Uhr im Deichhotel Rose** ein. Lassen Sie sich überraschen und freuen Sie sich auf einen schönen Nachmittag!

**Der Juister Ortsverein des DRK und die Freiwillige Feuerwehr Juist übernehmen den Fahrdienst. Bei Bedarf melden Sie sich bitte telefonisch beim DRK unter Tel. 04935 1260 (Anrufbeantworter).**

## **Zaproszenie na przedświąteczne spotkanie Seniorów**

Czerwony Krzyż (DRK), Ewangelicki i Katolicki Dom Parafialny oraz Urząd Gminy Juist serdecznie zapraszają wszystkich Seniorów na spotkanie przedświąteczne, które odbędzie się w **sobotę 14. grudnia 2019 o godzinie 15:00 w Deichhotel Rose.**

## **Kuchenspenden für die Vorweihnachtsfeier der Seniorinnen und Senioren**

Die Vorweihnachtsfeier der Senioren findet in diesem Jahr am 14. Dezember 2019 im Deichhotel Rose statt. Wenn Sie gerne mit einer Kuchenspende zum guten Gelingen der Veranstaltung beitragen möchten, dann **melden Sie Ihr Backwerk bitte bis 11. Dezember 2019** aus organisatorischen Gründen kurz **per E-Mail an [gemeinde@juist.de](mailto:gemeinde@juist.de) oder bei Frau Steinkrauß, Tel. 04935 809-111 an**. Gerne können Sie auch TK-Kuchen oder Torten abgeben, falls Ihnen die Zeit zum Backen fehlt. **Kuchenannahme ist am 14. Dezember ab 12:00 Uhr im Deichhotel Rose**. Bereits heute bedankt sich das Vorbereitungsteam im Namen der Senioren recht herzlich für Ihre Unterstützung!

## **DRK Ortsverein Juist bedankt sich für Trauerspenden**

Das deutsche rote Kreuz Ortsverein Juist bedankt sich auf diesem Wege für die zahlreich eingegangenen Trauerspenden zum Tod des ehemaligen 1. Vorsitzenden Werner Scheffel.

Auf Anfrage stellen wir gerne eine Spendenquittung aus.

Nochmals vielen Dank an die Angehörigen von Werner Scheffel und an alle Spender.

Eine Vorstellung des Gerätes, das mit den Spendengeldern angeschafft wurde, findet demnächst statt. Die Angehörigen und Spender sind hierzu herzlich eingeladen.

Hans-Ludwig de Vries und Susanne Rehfeldt, Vorstand des DRK OV Juist

## **Die Inselschule bittet um Mithilfe zum Thema Zukunftstag und Ausbildungsplatz**

Die Inselschule Juist möchte ihre Schüler unterstützen und bittet die Juister Betriebe um Information darüber, wer Ausbildungsplätze anbietet und bereit ist, eine/n Schüler\*in der Jahrgänge 5./ 6. (ca. 10 bis 11 Jahre alt) Ende März/Anfang April eines jeden Jahres (im nächsten Jahr am 26.03.2020) für den Zukunftstag in seinem Betrieb aufzunehmen.

Informationen bitte an die Inselschule, Email: [sekretariat@inselschule-juist.de](mailto:sekretariat@inselschule-juist.de) oder Tel. 04935 2382015

## **Sprechstunde Gleichstellungsbeauftragte am 28. November**

Die nächste Sprechstunde der Gleichstellungsbeauftragten findet am Donnerstag, den 28. November von 17:00 bis 18:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus, „Alte Schule“, Hellerstraße 4 statt. Frau Doyen-Waldecker ist erreichbar unter: Telefon: 04935 809-602, E-Mail: [gleichstellungsbeauftragte@juist.de](mailto:gleichstellungsbeauftragte@juist.de).

## **Polizeistation Juist Öffnungszeiten**

Die Polizeistation ist rund um die Uhr erreichbar.

Die Bürozeiten finden **bis zum 31.12.2019** montags bis freitags zwischen 09:00 - 10:00 Uhr sowie nach telefonischer Vereinbarung bei der Polizeistation statt.

Bei dringenden Angelegenheiten/Soforteinsätzen, rufen sie bitte die Notrufnummer 110 an.

Für weitere Anliegen ist die Polizeistation unter der Rufnummer 04935 - 1210 zu erreichen.

Sollte aufgrund der einzuhaltenden Ruhezeiten die Wache zu der Bürozeit unbesetzt sein, so hinterlassen Sie eine Nachricht in dem Briefkasten der Polizeistation.

## **Vertragsärztlicher Bereitschaftsdienst, Urlaub und Urlaubsvertretung**

Bis Dienstag, 10.12.2019, 09:00 Uhr: Praxis Dr. Birkenfeld, Altes Warmbad, Friesenstraße 18, Tel. 04935 922 9170

Die **Praxis Dr. Paul Okot-Opiro ist bis 09.12.2019** wegen humanitärem Auslandsaufenthalt geschlossen.

Vertretung und Bereitschaftsdienst hat die Praxis Dr. Birkenfeld, Altes Warmbad, Friesenstraße 18, Tel. 04935 922 9170

Die **Praxis Dr. Birkenfeld ist vom 10.12. bis einschließlich 29.12.2019** wegen Urlaub geschlossen.

Vertretung und Bereitschaftsdienst hat die Praxis Dr. med. P. Okot-Opiro, Strandhotel Kurhaus, Strandpromenade 1, Tel. 04935 921544.

## **Zahnärztlicher Notdienst, Urlaub**

Wochenendnotdienst nach telefonischer Absprache mit der Zahnarztpraxis Torsten Dietze, Gräfin-Theda-Straße 14, Tel. 04935 1856491.

Die Zahnarztpraxis Dietze ist von **Freitag, 29.11. bis einschließlich Dienstag, 10.12.2019** geschlossen.

Anrufbeantworteransage über diensthabende Zahnärzte auf dem Festland unter Tel. 04931 9838266, [www.kzvn.de](http://www.kzvn.de)

## **Hebamme Iris Freyer 28.11. – 01.12. auf Juist**

Hallo liebe Juisterinnen,

ich komme wieder nach Juist, um Euch zu betreuen.

Seit 2012 komme ich im Wechsel mit meiner Kollegin Heidrun Lorentzen in unregelmäßigen Abständen nach Juist und betreue Schwangere und Wöchnerinnen.

Als freiberufliche Hebamme biete ich das „Komplettprogramm“ - außer Geburtshilfe - an:

Schwangerschafts - Vorsorgeuntersuchungen (Blutdruckmessen, Urinkontrolle, Kontrolle der kindlichen Herztöne, der Lage des Kindes und seines Wachstums etc.) und Beratung bei Schwangerschaftsbeschwerden (Übelkeit, Rückenschmerzen, taube bzw. kribbelnde Finger/Hände etc.), geburtsvorbereitende Gespräche - so braucht ihr einmal weniger zum Frauenarzt aufs Festland zu fahren, stattdessen komme ich zu Euch nach Hause.

Nach der Geburt biete ich dann Wochenbettbetreuung an: Wiegen des Kindes, Nabelpflege, Kontrolle der Gebäuterrückbildung und des Wochenflusses inkl. Rückbildungsgymnastik, Brustpflege, Beratung zum Stillen, Abstillen, Flasche füttern, wann und wie Brei füttern etc.

Die Kosten werden von der Krankenkasse übernommen, mit der ich direkt abrechne.

Ich werde vom 28.11. bis 1.12.2019 auf Juist sein - wenn Ihr Interesse habt, ruft mich bitte an, damit wir einen Termin vereinbaren können.

Iris Freyer, Hebamme, Scheidung 2, 21706 Drochtersen, Tel. 0176/88 00 16 23  
(montags - freitags 9:00 bis 12:00 Uhr), [www.hebammenpraxisjork.de](http://www.hebammenpraxisjork.de)

## **Urologische Sprechstunde: Dr. Reinhold Schaefer am 02. Januar 2020**

Meine nächste Urologische Sprechstunde findet am Donnerstag, 02. Januar 2020 von 12:00 Uhr bis 15:00 Uhr, im Alten Warmbad, Friesenstraße in der Praxis Dr. Birkenfeld statt. Anmeldung über die Praxis in Bonn-Bad Godesberg Tel. 0228 957370 oder auch übers Internet. Unter der Seite [www.urologie-bonn.de](http://www.urologie-bonn.de) ist unter dem Punkt SERVICE der Onlineterminkalender zu finden. Dort bitte anklicken und „Sprechstunde Dr. Schaefer Juist“ aufrufen, die freien Termine werden angezeigt und können übers Internet gebucht werden.